Burmistrz Susza
ul. Józefa Wybickiego 6
14-240 Susz
tel. 55/ 278-60-15, 278-61-07
fax 55/ 278-62-22

Susz, dnia 29.07.2026 r.

NU.II.6845.205.2026

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz, położonej w obrębie 5 miasta Susz przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, która złożyła wniosek.

L.p	Położenie działki	Nr obrębu	Nr działki	Pow. m^2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto miesięcznie	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	**Susz, ul. Dworcowa 6**	**5**	**113/2**	**4389**	**Budynek kotłowni oraz sieć energetyki cieplnej wraz z działką gruntu na cele produkcji, przesyłu i sprzedaży energii cieplnej na terenie miasta Susz**	**B**	**1/ 0,01 zł za 1 m^2 działki gruntu 2/ 4,45 zł za 1 m^2 pomieszczeń związanych z produkcją ciepła**	**EL1I/00039631/1**

Powyższa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5-ciu lat w drodze bezprzetargowej na cele produkcji, przesyłu i sprzedaży energii cieplnej na terenie miasta Susz w oparciu o Prawo energetyczne, zgodnie z Zarządzeniem Br.0050.87.2026 Burmistrza Susza z dnia 14 lipca 2026 roku w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej na terenie miasta Susz.

1. Ww. grunt, budynki i sieć energetyki cieplnej stanowią własność Gminy Susz.
2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie. Czynsz będzie rokrocznie waloryzowany do dnia 28 lutego danego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni, powyższe nie dotyczy roku 2026.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
6. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew.57.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Dworznik
ZASTĘPCA BURMISTRZA