Burmistrz Susza
ul. Józefa Wybickiego 6
14-240 Susz
tel. 55/ 278-60-15, 278-61-07
fax 55/ 278-62-22

Susz, dnia 10.08.2026 r.

NU.II.6845.31.2026

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399),

BURMISTRZ SUSZA

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m^2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz ul. Iławska	0002	161/2 130/3	72 144	przydomowy ogródek	RIVb B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
2.	Susz ul. Prabucka	0001	272	211	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035701/5
3.	Susz ul. Prabucka	0001	272	11	cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035701/5
4.	Susz ul. Piotra Skargi	0001	70	199	przydomowy ogródek	dr	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035701/5
5.	Susz ul. Podmurze	0002	133	136	przydomowy ogródek	Bz	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
6.	Susz ul. Prabucka	0002	49	129	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
7.	Susz ul. Kajki	0002	57/3	89	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
8.	Susz ul. Kopernika	0003	17/4	162	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035320/0
9.	Susz ul. Piastowska	0005	65	155	przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035704/6
10.	Susz ul. Piastowska	0005	98	3	garaż	B	15,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Ww. części działek zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którym były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejną umowę dzierżawy na podstawie Zarządzenia Br.0050.99.2026 Burmistrza Susza z dnia 10 sierpnia 2026 roku w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek gruntu położonych na terenie miasta i gminy Susz.
3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 2786015 wew. 57.

BURMISTRZ SUSZA
Marcin Mądry