Burmistrz Susza
ul. Józefa Wybickiego 6
14-240 Susz
tel. 55/ 278-60-15, 278-61-07
fax 55/ 278-62-22

Susz, dnia 04.04.2025 r.

NU.II.6845.64.69.70.71.73.74.79.87.2025

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu

stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz,

przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m^2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/9, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
2.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	35	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
3.	Redaki, gm. Susz	30	105/1	15	Garaż	Br-RIVa	15,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035864/5
4.	Redaki, gm. Susz	30	105/1	480	Przydomowy ogródek	Br-RIVa	1,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035864/5
5.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	24	Garaż	B	15,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
6.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	18,5	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
7.	Redaki, gm. Susz	30	105/1	66	Przydomowy ogródek	Br-RIVa	1,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035864/5
8.	Susz, ul. Iławska	3	115	350	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m^2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
3. Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

BURMISTRZ
Marcin Mądry