Burmistrz Susza
ul. Józefa Wybickiego 6
14-240 Susz
tel. 55/ 278-60-15, 278-61-07
fax 55/ 278-62-22

Susz, dnia 07.07.2025 r.

NU.II.6845.114-118.2025

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

BURMISTRZ SUSZA

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu, stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m^2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz ul. Koszarowa	0005	4/13	31	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035704/6
2.	Susz ul. Iławska	0002	130/3	35	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
3.	Susz ul. Św. Floriana	0002	46/2	49	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035735/2
4.	Susz ul. Słowiańska	0005	74/10	166	przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00035704/6
5.	Żakowice gm. Susz	0038	61	70	przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m^2 gruntu	EL1I/00038509/0

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług, według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, która złożyły wniosek.
3. Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 2786015 wew. 57.

Z up. Burmistrza
Aleksandra Dwórznik
ZASTĘPCA BURMISTRZA