

**Zarządzenie Nr 124/2022**

**Burmistrza Susza**

**z dnia 26 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie  
określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), § 4 uchwały Nr III/20/2010 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie określenia sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami projektów aktów prawnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Warm.–Maz. 2011 r. Nr 17, poz. 331) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1057 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Poddaje się konsultacjom projekt *Uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok*, zwany dalej "Uchwałą".
2. Celem konsultacji jest uzyskanie opinii i uwag do projektu Uchwały.
3. Czas konsultacji: **od 30 sierpnia 2022 r. do 13 września 2022 r.**
4. Konsultacje przeprowadza się poprzez:
  - a) umieszczenie Zarządzenia Burmistrza w sprawie konsultacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susz na stronie [www.bip.susz.pl](http://www.bip.susz.pl), na stronie internetowej Gminy Susz [www.susz.pl](http://www.susz.pl) i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Suszu;
  - b) umieszczenie projektu *Uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok* w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susz.
5. Uwagi i wnioski do projektu Uchwały mogą być składane bezpośrednio w kancelarii Urzędu Miejskiego w Suszu, nadsyłane pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miejskiego w Suszu, 14-240 Susz ul. J. Wybickiego 6 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [podatki2@susz.pl](mailto:podatki2@susz.pl) w terminie do dnia **13 września 2022 r.**, przy czym decydującą jest data wpływu opinii i wniosków do kancelarii Urzędu.
6. Z konsultacji sporządzona zostanie informacja odzwierciedlająca ich przebieg oraz wynik.
7. Informacja o przebiegu konsultacji, zatwierdzona przez Burmistrza Susza zostanie dołączona do projektu uchwały w celu przedstawienia Radzie Miejskiej. Informacja o wynikach konsultacji podana zostanie po jej sporządzeniu do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej Gminy Susz [www.susz.pl](http://www.susz.pl), stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Susz [www.bip.susz.pl](http://www.bip.susz.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suszu.
8. Odpowiedzialnym za przeprowadzenie konsultacji jest kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miejskiego w Suszu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Pietrzykowski*

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SUSZU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372<sup>1)</sup>), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U z 2022 r. poz. 1452<sup>2)</sup>) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,07 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- 5,79 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 24,00 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 13,47 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,87 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków - 0,82 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/300/2021 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 2 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2021 r. poz. 4930).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dniem 1 stycznia 2023 roku.

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.