

NiR.II.6845.169.171.174.186.187.188.189.191.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,
położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	35	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
2.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/9, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
3.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	11	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
4.	Susz, ul. Piastowska	5	65	10	Cele magazynowo-składowe	RIVa	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
5.	Susz, ul. Piastowska	5	56/2	270	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
6.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	100	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
7.	Susz, ul. Iławska	3	153/4	22,5	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035320/0
8.	Susz, ul. Słowiańska	1	289/1, 288	34,4	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00036498/5 EL11/00035701/5

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ich lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

BURMISTRZ

Marcin Mądry