

NiR.II.6845.112.113.114.118.119.120.123.124.2023

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, Os. Leśne	3	94	160	Przydomowy ogródek	RVI	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035320/0
2.	Susz, ul. Staffa	1	454/3	93	Przydomowy ogródek	dr	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00038861/5
3.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	13,5	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035704/6
4.	Susz, Os. Leśne	3	86	16	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035320/0
5.	Susz, Os. Leśne	3	86	396	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035320/0
6.	Susz, Os. Leśne	3	86	31	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035320/0
7.	Susz, ul. Słowiańska	1	287	238	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035701/5
8.	Susz, ul. Piastowska	5	145/7	30	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wdzierżawienia na okres 3-ech lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
3. Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płacony w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.