

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
 (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

**Burmistrz Susza**

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,  
 położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia  
 w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy  
 na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Koszarowa	4	5, 7/5	13994	Cele rolne	RIVa	0,09 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035749/3
2.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	216	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
3.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/4	5	Cele magazynowo-składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
4.	Susz, ul. Piastowska	5	78	27	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
5.	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	118	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
6.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	24	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
7.	Susz, ul. Słowiańska	1	288	389	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035701/5
8.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	94	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035704/6
9.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	89	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035735/2
10.	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	107	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035735/2
11.	Susz, ul. Św. Floriana	2	50	24	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035735/2
12.	Susz, ul. Prabucka	1	270	138	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035701/5

13.	Susz, ul. Staffa	1	454/3	66	Przydomowy ogródek	dr	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00038861/5
14.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	350	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
15.	Susz, ul. Podmurze	2	156	165	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
16.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	16,5	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
17.	Susz, ul. Piastowska	4	33	216	Przydomowy ogródek	N	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035749/3
18.	Susz, Os. J. Korczaka	5	115/17	58	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
19.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	36	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
20.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	17	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
21.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	249	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
22.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/4; 73/5	178	Przydomowy ogródek	B; RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
23.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	52	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
24.	Susz, ul. Os. J. Korczaka	5	115/17	299	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
25.	Susz, ul. Os. J. Korczaka	5	115/17	238	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
26.	Susz, ul. Piastowska	5	65	567	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
27.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	452	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
28.	Susz, ul. Słowiańska	5	74/10	234	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
29.	Susz, ul. Dworcowa	5	138/2	24	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
30.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	63	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
31.	Susz, ul. Piastowska	5	145/7	76	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
32.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	22	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
33.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	20	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
34.	Susz, ul. Piastowska	5	98	15	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

35.	Susz, ul. Prabucka	2	3/8	34116	Cele rolne	RIVa – 8896 m <sup>2</sup> RIVb – 11453 m <sup>2</sup> RV – 12929 m <sup>2</sup> N – 838 m <sup>2</sup>	0,09 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie 0,09 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie 0,06 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie 0,03 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
36.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	15	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
37.	Susz, ul. Słowiańska	1	287	104	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
38.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	21	Garaż	dr	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
39.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	16	Garaż	dr	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
40.	Susz, ul. Prabucka	2	74,75, 76,77	8026	Cele rolne	RV	0,06 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
41.	Susz, ul. Kajki	2	49	118	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
42.	Susz, ul. Kajki	2	57/3	9	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
43.	Susz, ul. Iławska	3	115	60	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
44.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	12	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
45.	Susz, ul. Konarskiego	5	51/1	43	Przydomowy ogródek	dr	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035876/2
46.	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	18	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
47.	Susz, ul. Krótka	2	169, 129, 158/11	209	Przydomowy ogródek	dr, B, B	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00036319/7, EL1I/00063324/3, EL1I/00036827/1
48.	Susz, ul. Prabucka	1	69/3	82	Przydomowy ogródek	Bi	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00033629/2
49.	Susz, ul. Piastowska	5	138/2	23	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
50.	Susz, ul. Prabucka	1	272	294	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
51.	Susz, ul. Św. Floriana	2	57/3	5	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
52.	Susz, ul. Kajki	2	57/3	16	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
53.	Susz, ul. Słowiańska	2	116	14	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
54.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	18	Garaż	B	15,00 zł/m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

55.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	17	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
56.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	8	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
57.	Susz, ul. Piastowska	5	88/2	16	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
58.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	13	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
59.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	15	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
60.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	6	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
61.	Susz, ul. Prabucka	1	269/2	75	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
62.	Susz, ul. Konstytucji 3 Maja	1	341/8	181	Przydomowy ogródek	Bp	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00033629/2
63.	Susz, ul. Słowiańska	1	289/1	15	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00036498/5
64.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	18	Garaż	dr	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
65.	Susz, Os. Brzostowe	1	259/1	20	Garaż	dr	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
66.	Susz, ul. Prabucka	1	274/3	254	Przydomowy ogródek	Bi	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00038696/7
67.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	15	Garaż	dr	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
68.	Susz, ul. Bałtycka	2	94/1	55	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
69.	Susz, ul. Prabucka	2	49	20	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
70.	Susz, ul. Bałtycka	2	99	25	Garaż	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00036827/1
71.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	25	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
72.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	80	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
73.	Susz, ul. Prabucka	2	57/3	49	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
74.	Susz, ul. Św. Floriana	2	59/2	12	Cele magazynowo- składowe	B	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
75.	Susz, ul. Św. Floriana	2	59/2	72	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035735/2

76.	Susz, ul. Hawska	3	115	350	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
77.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/3, 5/4, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
78.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/11, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
79.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/9, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
80.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	23	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
81.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/6, 5/7, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
82.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
83.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
84.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/8, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
85.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/6, 5/29	24	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
86.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/5	30	Garaż	RIVa	15,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL1I/00040412/0

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Nr 93/2023 Burmistrza Susza z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Pietrzukowski*